

Số: /QĐ-UBND

Sơn Dương, ngày tháng 3 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn  
huyện Sơn Dương đợt 01 năm 2022**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SƠN DƯƠNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015.*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013.*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất.*

*Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất.*

*Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.*

*Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của liên bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất.*

*Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại luật đấu giá tài sản.*

*Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.*

*Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại luật đấu giá tài sản.*

*Căn cứ Quyết định số 40/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc ban hành quy định phân loại đường phố, phân loại khu vực, phân vị trí đất và bảng giá đất 5 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.*

*Căn cứ Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 10/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Sơn Dương;*

*Căn cứ Văn bản số 957-CV/HU ngày 03/3/2022 của Huyện ủy Sơn Dương về việc chuyển ý kiến của Thường trực Huyện ủy.*

*Căn cứ Kế hoạch số 33/KH-UBND ngày 26/01/2022 của UBND huyện Sơn Dương về kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Sơn Dương năm 2022.*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện (Tổ trưởng tổ công tác 6292 của huyện).*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Sơn Dương đợt 01 năm 2022 (có Phương án đấu giá kèm theo).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Sơn Dương, Thành viên Tổ công tác số 6292, Tổ chức đấu giá tài sản, Chủ tịch UBND thị trấn Sơn Dương, các xã Sơn Nam, Ninh Lai, Trường Sinh, Tú Thịnh và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban nhân dân tỉnh (Báo cáo);
- Sở Tư pháp (Báo cáo);
- Sở Tài chính (Báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (Báo cáo);
- TTr Huyện ủy, HĐND huyện (Báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 2 (Thực hiện);
- Các Phó VPTH HĐND và UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử huyện (Đăng tải);
- CV: KT;
- Lưu VT, (ChKH        b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Giang Tuấn Anh**