

Số: **494** /BC-UBND

Lâm Bình, ngày **09** tháng 8 năm 2021

BÁO CÁO
Kết quả theo dõi thi hành pháp luật về đấu giá tài sản

Kính gửi: Sở Tư pháp.

Thực hiện Văn bản số 824/STP-BT&HCTP ngày 23/7/2021 của Sở Tư pháp về đánh giá, báo cáo kết quả theo dõi thi hành pháp luật về đấu giá tài sản, Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình báo cáo kết quả thực hiện như sau:

1. Tình hình ban hành văn bản quy phạm pháp luật về đấu giá tài sản

Sau khi Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn Luật có hiệu lực thi hành, Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình chưa thực hiện đấu giá tài sản. Hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất, đấu giá tài sản thi hành án, tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ nhà nước, Ủy ban nhân dân huyện hợp đồng với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh thực hiện. Ủy ban nhân dân huyện không ban hành văn bản quy phạm pháp luật nào về đấu giá tài sản.

Ủy ban nhân dân huyện giao Phòng Tài chính - Kế hoạch là cơ quan chủ trì thực hiện và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân huyện về công tác quản lý tài sản trên địa bàn huyện, tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện xử lý các tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước trên địa bàn huyện.

2. Tình hình bảo đảm cho thi hành pháp luật về đấu giá tài sản

a) Tính kịp thời, đầy đủ của công tác phổ biến pháp luật

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh và hướng dẫn của Sở Tư pháp, Ủy ban nhân dân huyện đã phổ biến và quán triệt nội dung của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 cho các cơ quan chuyên môn, đơn vị trực thuộc và Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện việc bán đấu giá tài sản của Nhà nước theo đúng quy định, đảm bảo việc tuân thủ nghiêm chỉnh nguyên tắc, trình tự, thủ tục bán đấu giá tài sản; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động bán đấu giá tài sản Nhà nước.

Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 19/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện về việc thành lập Hội đồng định giá tài sản huyện Lâm Bình để căn cứ và tổ chức thực hiện.

b) Tính phù hợp của tổ chức bộ máy, biên chế, kinh phí

Hiện nay, việc thực hiện công tác theo dõi thi hành pháp luật tại huyện chưa có biên chế riêng do chuyên viên Phòng Tư pháp kiêm nhiệm. Kinh phí chưa phân bổ riêng cho công tác theo dõi thi hành pháp luật nên hoạt động còn hạn chế.

c) Đánh giá chung: Biên chế thực hiện công tác theo dõi thi hành pháp luật thực hiện kiêm nhiệm; nguồn kinh phí bố trí cho công tác theo dõi thi hành pháp luật còn thực hiện chung với nguồn kinh phí thường xuyên của cơ quan, đơn vị nên công tác theo dõi thi hành pháp luật tại địa phương có việc còn hạn chế nhất định.

3. Tình hình tuân thủ pháp luật

3.1. Tính kịp thời, đầy đủ trong thi hành pháp luật của cơ quan nhà nước và người có thẩm quyền

- Tình hình ban hành văn bản, kế hoạch chỉ đạo, triển khai văn bản quy phạm pháp luật về đấu giá tài sản: Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 23/02/2021 về theo dõi tình hình thi hành pháp luật trên địa bàn huyện, thường xuyên quán triệt, chỉ đạo cán bộ, công chức từ huyện đến cơ sở nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật trên địa bàn huyện.

- Tổ chức thi hành, tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đấu giá tài sản: Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đấu giá tài sản được thực hiện thông qua các Hội nghị, cuộc họp với nội dung và hình thức phong phú, phù hợp với trình độ nhận thức của từng nhóm đối tượng.

- Ủy ban nhân dân huyện thực hiện đầy đủ, nghiêm túc việc rà soát các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản và đề xuất việc sửa đổi, bổ sung hoặc bãi bỏ (nếu có) những quy định không còn phù hợp, mâu thuẫn để đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất về trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

- Công tác hỗ trợ đảm bảo an ninh, trật tự: Chỉ đạo Công an huyện chủ động xây dựng phương án, kế hoạch phân công cán bộ, chiến sỹ tham gia bảo đảm an ninh trật tự, bảo đảm tuyệt đối khi có cuộc đấu giá do Ủy ban nhân dân huyện tổ chức, bảo đảm không để xảy ra tội phạm, gian lận, đặc biệt là tội phạm hoạt động theo hình thức băng nhóm, cấu kết, thông đồng, tạo điều kiện thuận lợi, môi trường an toàn cho các cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá.

3.2. Tính chính xác, thống nhất, đồng bộ của văn bản trong hướng dẫn áp dụng pháp luật của cơ quan nhà nước và người có thẩm quyền

Trên cơ sở rà soát, đánh giá tính thống nhất, đồng bộ của văn bản, các văn bản thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân huyện đều đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật, công khai, minh bạch.

3.3. Mức độ tuân thủ pháp luật của tổ chức, cá nhân

- Tình hình chấp hành pháp luật của tổ chức đấu giá tài sản, đấu giá viên, người tham gia đấu giá: Trên địa bàn huyện không có tổ chức thực hiện đấu giá tài sản. Hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất, đấu giá tài sản thi hành án, tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ nhà nước đều do Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh thực hiện theo hợp đồng với Ủy ban nhân dân huyện.

3.4. Đánh giá chung về tình hình tuân thủ pháp luật

a) Kết quả đạt được

Trong thời gian qua, tình hình thi hành pháp luật về đấu giá tài sản của Nhà nước trên địa bàn huyện được đảm bảo thực hiện theo đúng quy định; ý thức chấp hành pháp luật của người tham gia đấu giá đã từng bước được nâng cao; quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động đấu giá tài sản được đảm bảo.

b) *Tồn tại, hạn chế*: Không có.

c) *Đề xuất, kiến nghị*: Không có.

4. Phương hướng, giải pháp chủ yếu và đề xuất, kiến nghị nhằm nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật về đấu giá tài sản

4.1. Phương hướng, giải pháp chủ yếu

- Tiếp tục chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện tốt các quy định về đấu giá tài sản.

- Thực hiện Kế hoạch theo dõi thi hành pháp luật tại địa phương, trong đó chú trọng các lĩnh vực trọng tâm trong năm 2021, cụ thể: Phòng Tài chính - Kế hoạch theo dõi tình hình thi hành pháp luật về công tác quản lý tài sản trên địa bàn huyện, tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện xử lý các tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước trên địa bàn huyện; Phòng Tư pháp theo dõi tình hình thi hành pháp luật về rà soát văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai và các lĩnh vực liên quan; Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi tình hình thi hành pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất trên địa bàn huyện; Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn theo dõi tình hình thi hành pháp luật về giao rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng; Công an huyện theo dõi tình hình thi hành pháp luật về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy;...

- Thực hiện nghiêm chế độ thông tin, báo cáo với Sở Tư pháp theo định kỳ và trong các trường hợp đột xuất.

- Tăng cường công tác phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương trong công tác đấu giá tài sản.

- Tiếp tục triển khai tuyên truyền và thực hiện Luật Đấu giá tài sản; giải quyết các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản có liên quan.

- Thực hiện các trình tự, thủ tục đấu giá tài sản theo đúng quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Phối hợp tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện (nếu có).

4.2. Đề xuất, kiến nghị

- Đề nghị tăng cường tập huấn, bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ theo dõi thi hành pháp luật cho đội ngũ cán bộ, công chức thực hiện nhiệm vụ.

- Đề nghị tăng cường kinh phí cho công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật, bảo đảm các điều kiện để thực hiện nhiệm vụ.

Trên đây là Báo cáo kết quả theo dõi thi hành pháp luật về đấu giá tài sản. Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận: 

- Sở Tư pháp;
 - Thường trực Huyện ủy;
 - Thường trực HĐND huyện;
 - Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
 - Chánh, các Phó CVP huyện;
 - Phòng Tư pháp;
 - Lưu: VT, CV_(HT).
- (báo cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Hiến