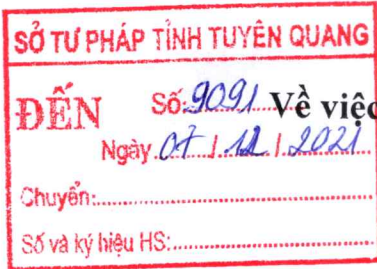


Số: 210/TB-TTĐVDGTS

Tuyên Quang, ngày 29 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**

VỀ VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI MỘT SỐ KHU VỰC TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN HÀM YÊN ĐỢT 3, NĂM 2021

* Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

* Đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại một số khu vực trên địa bàn huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang đợt 3, năm 2021, gồm: 17 lô đất, cụ thể:

S T T	Khu dân cư	Lô số	Diện tích (m ² /lô)	Giá khởi điểm ban đầu (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/bước)	Tiền hồ sơ (đồng/hs)
1	Điểm dân cư tổ DP BaTrăng, thị trấn Tân Yên (Đoạn Km172+700- QL2)	36, 42, 43,	100	500.000.000	70.000.000	5.000.000	200.000
		37	103,6	518.000.000	80.000.000	5.000.000	500.000
		41	109,7	548.500.000	100.000.000	5.000.000	500.000
2	Khu dân cư thôn Cây Chanh 1 (trục đường QL2, Km24+500), xã Đức Ninh	2	91,3	690.000.000	135.000.000	6.000.000	500.000
		3	100,8	750.000.000	150.000.000	7.000.000	500.000
		4	107,1	790.000.000	155.000.000	7.000.000	500.000
		5	96	720.000.000	140.000.000	7.000.000	500.000
		6	104,5	780.000.000	155.000.000	7.000.000	500.000
		7	109,7	820.000.000	160.000.000	8.000.000	500.000
		8	114	850.000.000	170.000.000	8.000.000	500.000
		9	117,3	880.000.000	175.000.000	8.000.000	500.000
		10	119,6	890.000.000	175.000.000	8.000.000	500.000
		11	118,3	890.000.000	175.000.000	8.000.000	500.000
		12	106,8	790.000.000	155.000.000	7.000.000	500.000
13	92,6	690.000.000	135.000.000	6.000.000	500.000		

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Mục đích sử dụng: Đất ở
- Hình thức sử dụng đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

* **Tiền đặt trước:** Nộp vào tài khoản số **1121.000.568899** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Vietcombank Chi nhánh Tuyên Quang từ ngày **20/12/2021** đến **16 giờ 00 phút, ngày 22/12/2021**.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Thời gian: Ngày **15/12/2021** và ngày **16/12/2021**.
- Địa điểm: Tại nơi có tài sản đấu giá.

3. Thời gian niêm yết công khai; thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá.

- Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày **30/11/2021** đến ngày **22/12/2021**.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: *(Trong giờ hành chính)*

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **30/11/2021** đến ngày **17/12/2021** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản *(Trong giờ hành chính)*.

+ Trực bán hồ sơ tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trực tiếp từ **08 giờ 00 phút đến 15 giờ 00 phút, ngày 20/12/2021** tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên *(Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang)*.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **30/11/2021** đến ngày **17/12/2021** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản *(Trong giờ hành chính)*.

+ Trực nhận hồ sơ tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trực tiếp từ **08 giờ 00 phút đến 15 giờ 30 phút, ngày 20/12/2021** tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên *(Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang)*.

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá là cá nhân, hộ gia đình quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức: Bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu *(Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu trả giá)*.

- **Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính:** Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **30/11/2021** đến **11 giờ 00 phút, ngày 20/12/2021** (Chậm nhất đến **11 giờ 00 phút, ngày 20/12/2021** Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình (Ngoài bì thư ghi phiếu trả giá gián tiếp).

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **30/11/2021** đến ngày **17/12/2021**.

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang): Từ **08 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút, ngày 20/12/2021**.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả.

- Thời gian: **Hội 08 giờ 00 phút, ngày 23/12/2021**.

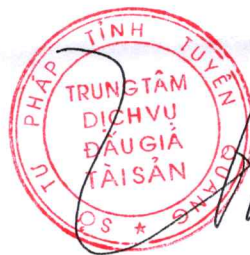
- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang).

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- UBND huyện Hàm Yên (Báo cáo, niêm yết);
- Báo Tuyên Quang (Q.cáo ngày 30/11/2021 và ngày 03/12/2021);
- Trang Thông tin điện tử sở Tư pháp (T/báo);
- Phần mềm QLTT đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Trung tâm Văn hóa TT&TT huyện Hàm Yên (T/báo);
- Trung tâm PTQĐ huyện Hàm Yên (Biết; niêm yết);
- Phòng TN&MT huyện Hàm Yên; Chi cục Thuế khu vực Chiêm Hóa - Hàm Yên (Phối hợp, niêm yết);
- UBND thị trấn Tân Yên; UBND xã Đức Ninh (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS (H.20b).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy

