



THÔNG BÁO Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang).

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang** (Tổ 09, phường An Tường, thành phố Tuyên Quang).

I. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước.

1. **Tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, cụ thể:

Quyền sử dụng đất: Thửa đất số: **296**; tờ bản đồ số: **39**. Địa chỉ thửa đất: Tổ 16 (nay là Tổ 10), phường Nông Tiến, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

Diện tích: **148,2m²** (Một trăm bốn mươi tám phẩy hai mét vuông). Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: **148,2m²**; sử dụng chung: Không. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị **74,0m²**; đất trồng cây lâu năm **74,2m²**. Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài; đất trồng cây lâu năm đến ngày 22/6/2056. Nguồn gốc: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS777696, số vào sổ CH000148/NT do Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang cấp ngày 10/11/2010 mang tên người sử dụng hộ ông Nguyễn Khánh Dư và bà Phan Thị Lan.

(Tình trạng tài sản như trong Biên bản kê biên xử lý tài sản hồi 07 giờ 30 phút, ngày 07/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang).

2. **Giá khởi điểm của tài sản: 440.154.000đồng** (Bốn trăm bốn mươi triệu một trăm năm mươi tư nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật.

3. **Tiền đặt trước: 80.000.000đồng/hồ sơ** (Tám mươi triệu đồng chẵn) nộp trực tiếp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Agribank chi nhánh thành phố Tuyên Quang hoặc bảo lãnh Ngân hàng từ ngày 14/12/2021 đến 16giờ 00phút ngày 16/12/2021

II. Nộp hồ sơ và xem tài sản, đăng ký đấu giá.

1. Niêm yết đấu giá tài sản từ ngày 25/11/2021; xem tài sản từ ngày 06/12/2021 đến ngày 07/12/2021 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ, đăng ký đấu giá từ ngày 25/11/2021 đến ngày 14/12/2021 (trong giờ hành chính) trực tiếp tại Trung tâm.

Hồ sơ tham gia: **200.000đồng**/hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng chẵn).

3. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

III. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản.

Hồi 14 giờ 00 phút, ngày 17/12/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản

IV. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

Cá nhân, hộ gia đình có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định; liên hệ điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo vào ngày 24/11/2021 và ngày 30/11/2021);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- Lãnh đạo Trung tâm (Báo cáo);
- Niêm yết công khai;
- Bà Phan Thị Lan: Số 282, đường Nguyễn Huy Tường, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, Hà Nội (Biết);
- Lưu: VT, HS (Hà).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy