

Số: 194/TB-TTDDVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 14 tháng 9 năm 2020

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG

ĐẾN Số: 4313.....

Ngày 15/9/2020

Chuyển:.....

Số và ký hiệu HS:.....

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.816.375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh tỉnh Tuyên Quang – Phòng giao dịch số 3.** (Số 537, đường Kim Bình, xã Tràng Đà, thành phố Tuyên Quang. Điện thoại: 02073.880521)

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

Tài sản thế chấp bảo đảm tiền vay của Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam chi nhánh tỉnh Tuyên Quang - Phòng giao dịch số 3 là:

1.1. Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 185, tờ bản đồ số: 41.
- Diện tích: 414,7m² (Bốn trăm mười bốn phẩy bảy mét vuông);
- Loại đất: Đất ở tại nông thôn 400m² (thời hạn sử dụng: Lâu dài), đất trồng cây lâu năm 14,7m² (Thời hạn sử dụng đến tháng 10/2065).
- Địa chỉ: Thôn Thăng Long 1, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang (nay Tổ 18, phường An Tường, thành phố Tuyên Quang;

(Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: BT 261306; số vào sổ cấp giấy CN: CS 05716 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tuyên Quang cấp ngày 05/10/2016 mang tên ông **Đinh Văn Tiến** và bà **Nguyễn Thị Kim Nguyệt**).

1.2. Tài sản trên đất: Nhà gỗ 05 gian diện tích khoảng 60m².

(Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam Chi nhánh tỉnh Tuyên Quang – Phòng giao dịch số 3 chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá)

2. Giá khởi điểm của tài sản: 418.000.000đồng (Bốn trăm mười tám triệu đồng chẵn). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật (nếu có), bước giá: **5.000.000đồng/bước**.



3. Tiền đặt trước: 80.000.000đồng/hồ sơ (Tám mươi triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 01/10/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 05/10/2020 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm (trong giờ hành chính).

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng từ ngày 15/9/2020; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 24/9/2020 đến ngày 25/9/2020 (trong giờ hành chính) tại tổ 18, phường An Tường và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 15/9/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 01/10/2020 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia: **200.000đồng/hồ sơ** (Hai trăm nghìn đồng).

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (nhiều vòng theo phương thức trả giá lên).

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 08 giờ 30 phút, ngày 06/10/2020 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký thông qua nộp hồ sơ (phiếu đăng ký) tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định. Điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo trong hai số vào ngày 15/9/2020 và ngày 18/9/2020);
- Trang thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Phần mềm quản lý thông tin ĐG tài sản (Đăng tải);
- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam chi nhánh tỉnh Tuyên Quang - Phòng giao dịch số 3 (Biết, niêm yết);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- UBND phường An Tường, TP Tuyên Quang (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Ông Đinh Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Kim Nguyệt Tổ 18, phường An Tường, TP Tuyên Quang (Biết);
- Lưu: VT, HS (f.12b).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy