

Số: 156/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 28 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.816.375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Tuyên Quang** (Số 64, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.826.469**)

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Quyền sử dụng đất: Thừa đất số: 469; tờ bản đồ số: 34. Địa chỉ thửa đất: Xóm Phú Bình, xã Đội Bình, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang. Diện tích: 258,0m² (*Hai trăm năm mươi tám phẩy không mét vuông*). Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 258,0m²; sử dụng chung: Không. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 50,0m²; đất trồng cây lâu năm: 208,0m². Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 10/12/2016. Nguồn gốc: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất, diện tích 50,0m²; công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất, diện tích 208,0m². Ghi chú: Thửa đất có 30,0m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS650145, số vào sổ CH01168 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn cấp ngày 26/5/2014 mang tên ông **Hoàng Tùng**; sinh năm 1983 và bà **Dương Thanh Phương**, sinh năm 1987; địa chỉ thường trú: Thôn Hưng Kiều 2, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

1.2. Tài sản gắn liền trên đất: Nhà xây 02 tầng.

(Tình trạng, hiện trạng sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất; tình trạng, hiện trạng sử dụng, quản lý, bảo quản tài sản gắn liền trên đất do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Tuyên Quang chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá)

2. Giá khởi điểm: 225.000.000đồng (*Hai trăm hai mươi lăm triệu đồng chẵn*). (*Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến*

việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật); bước giá: **10.000.000đồng/bước**.

3. Tiền đặt trước: 45.000.000đồng/hồ sơ (Bốn mươi lăm triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang hoặc bằng bảo lãnh của ngân hàng từ ngày 18/8/2020 đến 16 giờ 00 phút, ngày 20/8/2020 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm.

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Niêm yết thông báo đấu giá tài sản từ ngày 30/7/2020; xem tài sản tại nơi có tài sản và giấy tờ về tài sản tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản ngày 13/8/2020 và ngày 14/8/2020 (trong giờ hành chính).

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 30/7/2020 đến 16 giờ 00 phút, ngày 18/8/2020 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia: **200.000đồng/hồ sơ** (Hai trăm nghìn đồng).

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 09 giờ 00 phút, ngày 21/8/2020 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký thông qua mua hồ sơ, nộp phiếu đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam CN thành phố Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo ngày 31/7/2020 và ngày 05/8/2020);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- UBND xã Đội Bình (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Ông Hoàng Tùng và bà Dương Thanh Phương (Biết);
- Lưu: VT, HS (Tg.12b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đoàn Diệu Thúy