

Số: 76/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 25 tháng 3 năm 2020



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.816.375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Na Hang**. (Thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.864135**)

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

Tài sản thế chấp bảo đảm tiền vay của Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam - CN huyện Na Hang là quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 01, tờ bản đồ số: 00.

- Diện tích 185,5m² (Một trăm tám năm phẩy năm mét vuông)

- Loại đất: Đất ở tại đô thị 120m² (thời hạn sử dụng lâu dài), đất trồng cây lâu năm 65,5m² (thời hạn sử dụng đến 31/12/2063).

- Địa chỉ: Tổ 4, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang;

(Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 956045 số vào sổ cấp giấy CN: CH 06566 do UBND huyện Na Hang cấp ngày 31/12/2013 mang tên ông **Trần Văn Trung** và bà **Phạm Thị Phương**).

(Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam - CN huyện Na Hang chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá)

2. **Giá khởi điểm của tài sản: 147.622.500đồng** (Một trăm bốn bảy triệu sáu trăm hai hai nghìn năm trăm đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, bước giá: **2.000.000đồng/bước**.

3. **Tiền đặt trước: 25.000.000đồng/hồ sơ** (Hai năm triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 07/4/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 09/4/2020 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm (trong giờ hành chính).

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng từ ngày 27/3/2020; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 30/3/2020 đến ngày 31/3/2020 (trong giờ hành chính) tại tổ 4, thị trấn Na Hang, huyện Na Hang và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 27/3/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 08/4/2020 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia: **100.000** đồng/hồ sơ (Một trăm nghìn đồng).

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (nhiều vòng theo phương thức trả giá lên). Đấu giá theo thủ tục rút gọn quy định tại Điều 53 Luật Đấu giá tài sản.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 09 giờ 30 phút, ngày 10/4/2020 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký thông qua nộp hồ sơ (phiếu đăng ký) tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam CN huyện Na Hang Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo một số duy nhất vào ngày 27/3/2020);
- UBND thị trấn Na Hang, huyện Na Hang (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Ông Trần Văn Trung và bà Phạm Thị Phương Tổ 4, TT Na Hang, huyện na Hang (Biết);
- Lưu: VT, HS (f.12b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đoàn Diệu Thúy