

Số: 100/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 18 tháng 6 năm 2019

SỞ TƯ PHÁP T. TUYÊN QUANG

Ngày 18-06-2019

ĐĂNG AN ĐẾN SỐ 2932

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô - Tổ 07, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: 02073.816.375)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- chi nhánh thành phố Tuyên Quang** (Số 64, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: 0207.3826.469).

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng Thửa đất số: 469; tờ bản đồ số: 34.

- Địa chỉ thửa đất: Xóm Phú Bình, xã Đội Bình, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

- Diện tích: 258,0m² (Hai trăm năm mươi tám phẩy không mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 258,0m²; sử dụng chung: 0m².

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 50,0m²; đất trồng cây lâu năm: 208,0m².

- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: Sử dụng đến ngày 10/12/2016.

- Nguồn gốc: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất, diện tích 50,0m²; công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất, diện tích 208,0m². Ghi chú: Thửa đất có 30,0m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS650145, số vào sổ CH01168 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn cấp ngày 26/5/2014 mang tên ông **Hoàng Tùng**; sinh năm 1983 và bà **Dương Thanh Phương**, sinh năm 1987; địa chỉ thường trú: Thôn Hưng Kiều 2, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

1.2. Tài sản gắn liền trên đất: Nhà xây 02 tầng.

(Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Tuyên Quang chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá)

2. Giá khởi điểm: 250.000.000đồng (Hai trăm năm mươi triệu đồng chẵn) (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật); **bước giá: 10.000.000đồng/bước.**

3. Tiền đặt trước: 50.000.000đồng/hồ sơ (Năm mươi triệu đồng) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang hoặc bằng bảo lãnh của ngân hàng từ ngày 09/7/2019 đến ngày 11/7/2019 (trong giờ hành chính).

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Niêm yết đấu giá tài sản từ ngày 21/6/2019; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 02/7/2019 đến ngày 03/7/2019 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 21/6/2019 đến ngày 09/7/2019 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia: **200.000đồng/hồ sơ** (Hai trăm nghìn đồng).

3. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 08 giờ 00 phút, ngày 12/7/2019 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định; liên hệ điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam CN thành phố Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo trong hai số liên tiếp mỗi số cách nhau 02 ngày làm việc bắt đầu ngày 21/6/2019);
- UBND xã Đội Bình (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Bà Dương Thanh Phương và ông Hoàng Tùng (Biết);
- Lưu: VT, HS (Th.12b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đoàn Diệu Thúy