

Số: 49/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 01 tháng 4 năm 2019



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Tuyên Quang** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô - Tổ 07, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.816.375**)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Tuyên Quang**. (Số 64, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: **02073.826.469**)

I. TÀI SẢN, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số: 780; tờ bản đồ số: 56; địa chỉ thửa đất: Tổ 12, phường Ý La, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang; diện tích: 79,5m² (*Bảy mươi chín phẩy năm mét vuông*); hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 79,5m²; sử dụng chung: Không; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 40,0m²; đất trồng cây lâu năm: 39,5m². (Chuyển mục đích sử dụng đất 39,5m² đất trồng cây lâu năm sang sử dụng vào mục đích đất ở tại đô thị theo Quyết định số 636/QĐ-UBND ngày 10/11/2015 của UBND thành phố Tuyên Quang, theo hồ sơ số 02215.CM.007 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tuyên Quang xác nhận ngày 11/11/2015); thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất, diện tích 79,5m². Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA480989, số vào sổ CH001805 do Ủy ban nhân dân thành phố Tuyên Quang cấp ngày 05/10/2015 mang tên người sử dụng bà **Vũ Thị Viên** và ông **Nguyễn Văn Vinh**.

1.2. Tài sản gắn liền trên đất: Nhà xây 3,5 tầng.

(*Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh thành phố Tuyên Quang chịu trách nhiệm và có trách nhiệm phối hợp với người thế chấp bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không có trách nhiệm bàn giao tài sản trúng đấu giá*)

2. Giá khởi điểm: 944.784.000đồng (*Chín trăm bốn mươi bốn triệu bốn trăm tám mươi tư nghìn đồng chẵn*) (*Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật*); bước giá: **5.000.000đồng/bước**.

3. Tiền đặt trước: 180.000.000đồng/hồ sơ (Một trăm tám mươi triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang hoặc bằng bảo lãnh của ngân hàng từ ngày 18/4/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 22/4/2019 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm (trong giờ hành chính).

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng từ ngày 03/4/2019; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 17/4/2019 đến ngày 18/4/2019 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký từ ngày 03/4/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 19/4/2019 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia: **500.000đồng/hồ sơ** (Năm trăm nghìn đồng).

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ.

1. Đấu giá tài sản hồi 10 giờ 00 phút, ngày 24/4/2019 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký thông qua mua hồ sơ, nộp phiếu đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận: 

- Ngân hàng NNo&PTNT Việt Nam CN thành phố Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo trong hai số liên tiếp mỗi số cách nhau 02 ngày làm việc bắt đầu ngày 03/4/2019);
- UBND phường Ý La (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Bà Vũ Thị Viên và ông Nguyễn Văn Vinh (Biết);
- Lưu: VT, HS (Tg.12b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đoàn Diệu Thúy